

Investissements RPC forme une coentreprise avec Cyrela, important promoteur immobilier brésilien

Toronto, CANADA et São Paulo, BRÉSIL (13 jan. 2025) – L’Office d’investissement du Régime de pensions du Canada (Investissements RPC) a annoncé aujourd’hui avoir signé une entente de coentreprise avec Cyrela Brazil Realty (Cyrela), le plus important promoteur immobilier résidentiel au Brésil. La filiale de gestion de fonds de Cyrela, Cy.Capital, agira à titre de gestionnaire de l’instrument de placement.

Investissements RPC et Cyrela ont établi une cible de placement de 1,7 G\$ CA (400 M\$ CA), dans le cadre d’un partenariat à participation paritaire, pour développer des appartements résidentiels en copropriété à São Paulo, la plus grande ville du Brésil, dont la valeur potentielle ciblée des ventes est de 6 milliards de reales (1,44 G\$ CA) au cours des prochaines années.

« Le marché résidentiel dans la ville de São Paulo présente de solides données fondamentales soutenues par une démographie favorable, un faible taux de chômage et une croissance du revenu des ménages résiliente, a déclaré Ricardo Szlejf, directeur général et chef, Placements en actifs réels, Amérique latine pour Investissements RPC. « Nous sommes heureux d’accroître la portée de notre partenariat à long terme avec Cyrela, un promoteur immobilier de premier plan au Brésil, afin de développer des projets résidentiels de grande qualité qui, selon nous, produiront de solides rendements corrigés du risque pour les cotisants et les bénéficiaires du RPC. »

L’annonce d’aujourd’hui s’inscrit dans la foulée du partenariat fructueux d’Investissements RPC et de Cyrela depuis 2019, qui comprend également une coentreprise formée Cyrela et Greystar centrée sur l’aménagement d’immeubles multifamiliaux à São Paulo.

« Nous sommes fiers de considérer Investissements RPC comme l’un de nos principaux partenaires de placement, et nous sommes emballés de pouvoir élargir cette relation d’affaires très productive, a déclaré Gustavo Vaz, chef de la direction de Cy.Capital.

À propos d’Investissements RPC

L’Office d’investissement du Régime de pensions du Canada (« Investissements RPCMC ») est un organisme de gestion de placements professionnel qui gère la caisse, dans l’intérêt supérieur de plus de 22 millions de cotisants et de bénéficiaires du Régime de pensions du Canada. Afin de diversifier les portefeuilles d’actifs, Investissements RPC investit dans des actions de sociétés ouvertes, des actions de sociétés fermées, des biens immobiliers, des infrastructures et des titres à revenu fixe partout dans le monde. Investissements RPC, dont la gouvernance et la gestion sont distinctes de celles du Régime de pensions du Canada, n’a pas de lien de dépendance avec les gouvernements. L’entreprise a son siège social à Toronto et compte des bureaux à Hong Kong, à Londres, à Mumbai, à New York, à San Francisco, à São Paulo et à Sydney. Au 30 septembre 2024, la caisse totalisait 675,1 milliards de dollars canadiens. Pour de plus amples renseignements, veuillez consulter le site www.investissementsrpc.com/fr/ ou nous suivre sur [LinkedIn](#), [Instagram](#) ou X [@CPPInvestments](#).



Coordonnées Investissements RPC

Asher Levine

Communications d'entreprise

alevine@cppib.com

+1 929 208 7939